

Verlockendes Penthouse-Angebot in Linz



LAGE

Ort: Linz

PREISE

Preis: € 579.000,00
Provision: 3% + USt

FLÄCHEN

Wohnfläche ca.: 123,00 m²
Loggia Fläche ca.: 10,00 m²

IHR BETREUER

Wolfgang Schober
0676 41 900 60
office@top-real.com

BESCHREIBUNG

Exklusives Wohnen mit traumhaftem Ausblick!

Zum Verkauf steht eine hochwertige, 123 m² große Penthouse-Wohnung in unmittelbarer Nähe des renommierten Kepler-Universitäts-Klinikums.

Die modern ausgestattete und sofort bezugsfertige Wohnung (Erstbezug) bietet höchsten Wohnkomfort auf 2 Ebenen.

Sie erreichen die Wohnung bequem durch den Lift im Haus, der Zugang ist allerdings leider nicht barrierefrei.

Der großzügige Wohn-/Essbereich mit Küche und direktem Zugang zur 10 m² großen Loggia bildet das Herzstück der Wohnung.

3 Schlafräume und 2 moderne Bäder stehen auf der Eingangsebene zur Verfügung.

Das absolute Highlight dieser Immobilie ist zweifellos die private Dachterrasse mit großzügigen 83 m². Von hier aus können Sie einen sagenhaften Blick über die Stadt genießen. Ein kleiner Verweilbereich im

Obergeschoß rundet dieses besondere Angebot ab.

Die niedrigen Betriebskosten, bedingt durch die kompetente Bauausführung sind ein weiterer Pluspunkt dieser Wohnung. Ein überdachter PKW Abstellplatz ist bereits im Kaufpreis enthalten.

Machen Sie Ihre Träume wahr und besichtigen Sie Ihr neues Zuhause!

Wir freuen uns auf den Kontakt mit Ihnen!

Verlockendes Penthouse-Angebot in Linz



www.top-real.com

Top Real Immobilien GmbH | Schlösslmayrstraße 83, 4400 Steyr | T: 07252 / 419 00 | E: office@top-real.com


TOP REAL
IMMOBILIEN



