

TUN

4

Wie Qualität entsteht

top real Service
Das sind unsere Leistungen.

Vermittlung von Immobilien

Unser engagiertes Team sucht, findet und besichtigt für Sie Realitäten und berät Sie fachkundig bei An- und Verkauf. Wir kennen den Markt und bereiten ihn für Sie auf.

Planung und Gestaltung von Eigenheimen

Ob Einfamilienhaus oder Eigentumsanlage: Als Bau-träger gestalten wir Ideal- und Individuallösungen zum persönlichen Wohlfühlen. Ziegelmassivbauweise in höchster Qualität ist für uns selbstverständlich: Den Fokus setzen wir auf Niedrigenergiehäuser mit hohem Komfort und modernen ökoeffizienten Energiesystemen. Als Bauherr behalten Sie Mitspracherecht bis zur letzten Minute – und bis in den letzten Winkel.

Aus einer Hand, unter einem Dach

Wir sind Ihr kompetenter Ansprechpartner zur Erfüllung Ihrer Ansprüche. Wir begleiten Sie termingerecht und zuverlässig mit Service und Kundennähe. Vorzeigeprojekte finden Sie in Steyr, Haidershofen und Garsten.



Finden. Wissen. Wollen. Tun.
Wir gehen für Sie aufs Ganze.

TOP REAL

Das Team zum Wohnen

TOP REAL
IMMOBILIENPROJEKTEGESELLSCHAFT M.B.H. UND CO. KG

PACHERGASSE 17, 4400 STEYR
TELEFON: +43 7252 41 900
FAX: +43 7252 41 929

OFFICE@TOP-REAL.COM
WWW.TOP-REAL.COM

* TOP REAL Garantiebestimmungen abrufbar unter:
www.top-real.com

www.top-real.com

TOP REAL

Immobilienprojekte

Die top Realität Ihrer Wünsche.



FINDEN

beste Aussichten

1

WISSEN

nach besten Kriterien

2

WOLLEN

nach besten Grundsätzen

3

Sie suchen, wir finden

- ein Haus im Grünen zum Leben?**
- die Traumwohnung mit Top-Ausstattung?**
- Ihr Büro mitten im Geschehen?**
- Ein Ertragsobjekt im Stadtzentrum?**
- Grund auf ländlichem Boden?**
- Einen Käufer für Ihre Immobilie?**

Wir vermitteln Häuser, Miet- und Eigentums-Wohnungen, Grundstücke und Ertragsobjekte im An- und Verkauf.

Sie wollen ein Eigenheim errichten?

- Auf uns können Sie bauen.**
- Wir behalten jeden Baustein im Auge.**

Beratung und Projektabwicklung:
Planung. Perfekt von innen und außen von unten bis oben...
Ausführung. Aus Baumeisterhand vom Keller bis zum Dachfirst...
Umwelt. Ökologie vom Vollwärmeschutz bis zur Energieeffizienz...
Geld. Finanzierung von Förderung bis Fixverzinsung...
Recht. Sicherheit von Notar bis Grundbuch...

Top real spezial
Das ist unser Angebot.

Vermittlungsgarantie

Für Ihren Auftrag zur AV garantieren wir bei Annahme Erfolg innerhalb von sechs Monaten nach den top-real GARANTIEBEDIENUNGEN*. Bei späterer Vermittlung fallen für Sie keine Provisionen an. Warten Sie nicht zu lange: Wir sind mit Tempo für Sie da.

Gütesiegel

Persönliches Engagement ist unser persönliches Anliegen. Unsere Mitarbeiter sind top ausgebildet und begleiten Sie kompetent mit ihrem Know-how. Wir tun unser Bestes für Sie.

Beratungsgutschein

Haben Sie Fragen an den Architekten, Notar, Baumeister, Banker? Top Real-Spezialisten geben kostenlos Auskunft. Nutzen Sie unsere kostenlose Beratungstage: Jeden Freitag nach Terminvereinbarung.



Ihre Vorstellungen klären wir im persönlichen Gespräch.
Wir sind für Ihre Wünsche da.



Arch. Di Claudia Mader

Erfahrung ist die beste Praxis.
Wir sind für Ihre Pläne da.



Mit vollem Einsatz für Sie da.